



Obec Břiza

Břiza 110

113 01 Roudnice nad Labem

Č. 00263419

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Břiza, konaného dne 22. 12. 2014

místo konání: Obecní úřad v Břize

čas konání: 18:30 – 19:16 hodin

přítomni: Procházková, Huja, ing. Černosta, Gala, Drobný, Šindelářová, Čutíková

omluveni: -

počet přítomných občanů: 11

- Zasedání zastupitelstva obce bylo řádně v termínu vyvěšeno
- Zasedání zastupitelstva obce řízeno starostkou paní Jitkou Procházkovou
- Zasedání zastupitelstva obce je usnášení schopné → přítomno všech 7 zastupitelů

Starostka obce zahájila veřejné zasedání zastupitelstva obce Břiza a přivítala zde přítomné občany.

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

Starostka jmenovala zapisovatelem dnešního zasedání p. Huju a za ověřovatele zápisu navrhla p. Černostu a p. Galu. Do rozpravy se nikdo další nepřihlásil.

Námítky a připomínky k zápisu z minulého zasedání:

Starostka vyzvala přítomné, zdali má někdo námítky k minulému zápisu?

- Nejprve si vzala slovo starostka obce paní Procházková a informovala zastupitele, že p. Drobný předložil originál Zřizovací listiny MŠ.
- Na minulém zasedání zastupitelstva byl p. Drobný vyzván k odstranění „černé skládky“, která byla „zřízena“ v prostoru „za dráhou, na panelové cestě“. Pan Drobný konstatoval, že zde deponovaný materiál měl být využit pro další stavební práce v obci.
- **Usnesení:** materiál uložený na „panelové cestě“ je nevhodný k dalšímu použití a vedení obce požaduje, aby p. Drobný v součinnosti s dodavatelem stavby (chodníky) p. Růžičkou zajistil odvoz a vyklizení výše zmíněné plochy
- Starostka informovala zastupitele, že vysoušení prostor v MŠ bylo zajištěno. Obecní úřad Chodouny obci Břiza bezplatně zapůjčil tři vysoušeče vzduchu. Vysoušeče budou využívány v budově MŠ až do jarního období.

- Starostka informovala občany, že byla provedena kompletní kontrola a oprava veřejného osvětlení. Nyní jsou v provozu všechny lampy pouličního osvětlení. Službu (opravu VO) budou bezplatně zajišťovat členové TJ Sokol Bříza pod vedením p. Tomáše Tesaře.

Program jednání:

Starostka seznámila přítomné s programem jednání, který byl v souladu s pozvánkou na zasedání zastupitelstva, zveřejněného na úřední desce.

1. Schválení Rozpočtu na rok 2015
2. Žádost o pronájem KD za účelem pořádání soukromé akce na 31. 12. 2014
3. Uzavření kupní smlouvy se SVS (kanalizace)
4. Revize
5. Zpracování projektu z dotačního programu
6. Inventarizace majetku
7. Rozpočtové opatření č. 7, Rozpočtové změny do konce roku 2014
8. Diskuze

Starostka nechala hlasovat o schválení programu jednání.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání

1. Schválení Rozpočtu na rok 2015

Návrh rozpočtu na následující rok byl řádně vyvěšen na úřední desce. Návrh rozpočtu na rok 2015 byl představen na minulém zasedání zastupitelstva.

Do rozpravy se nikdo jiný nepřihlásil, a proto nechala starostka hlasovat o schválení Rozpočtu na rok 2015.

Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 3 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje navržený Rozpočet na rok 2015

2. Žádost o pronájem KD za účelem pořádání soukromé akce dne 31. 12. 2014

Paní Fenglová podala písemnou žádost o pronájem KD na Silvestra za účelem konání soukromé akce.

Starostka nechala hlasovat o pronájmu KD.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje pronájem KD za účelem pořádání soukromé akce dne 31. 12. 2014

3. Uzavření kupní smlouvy se SVS (kanalizace):

V tomto bodě nejprve starostka obce vyzvala bývalého starostu p. Drobného, zdali by mohl přiblížit situaci ohledně uzavření kupní smlouvy se SVS (Severočeská vodárenská společnost), protože smlouva byla již projednávána se zástupci SVS za minulého vedení obce.

Smlouva se SVS pojednává o tom, že zde v obci byla vybudována před několika lety kanalizace, která ještě nebyla převedena do vlastnictví SVS. Starostka informovala o faktu, že jde o běžnou praxi. Smlouva byla předložena Severočeskou vodárenskou společností (SVS).

Pan Drobný informoval zastupitele, že se SVS byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí s převedením majetku (kanalizace) do vlastnictví SVS.

Usnesení: smlouva bude zveřejněna na úřední desce obce, na následujícím zasedání zastupitelstva obce bude starostka obce pověřena k podepsání Kupní smlouvy se SVS

4. Revize

Starostka konstatovala, že při kontrole dokumentů na obecním úřadě bylo zjištěno, že nebyly prováděny revize obecního majetku. Jedná se o veškeré revize na OÚ, KD, kabin na fotbalovém hřišti, klubovny hasičů, vybavení, které využívají obecní zaměstnanci.

Bylo svoláno jednání s technikem BOZP – p. Krejčím, který zajišťuje veškeré tyto revize. Technik BOZP je ochoten vypracovat vše potřebné a následně hlídat řádné aktualizování a plnění revizních zpráv a školení. Cena za tyto služby by činila v prvním roce cca 12.000,- Kč, v následujících letech by byly náklady nižší.

Jelikož ředitelka MŠ nedostala od minulého vedení obce potřebné dokumenty o revizích, bylo domluveno, že bude vypracován společný balíček revizí pro MŠ i obec. Přibližná celková cena bude 20.000 Kč. V tomto balíčku bude rovněž zajištěno proškolení pracovníků, revize veřejného osvětlení, výsuvného žebříku, atd.

Starostka nechala hlasovat o souhlasu s vypracováním veškerých revizních zpráv a školení

Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 3

Usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje a souhlasí s vypracováním veškerých zpráv a školení

5. Zpracování projektu z dotačního programu

Starostka oznámila, že v příštích letech by obec chtěla žádat o dotaci na vybudování a vybavení zázemí před MŠ. Jednalo by se o terénní úpravy, které je nutné udělat co nejdříve a také na vybavení, které se pro děti bude pořizovat. Je smutné, že jsme v minulosti nikdy o žádnou dotaci nežádali, jelikož při setkávání se starosty z jiných obcí se všichni dotace snaží získávat. Obec by tedy chtěla podat žádost o zpracování podkladů

na tuto dotaci. Za zpracování žádosti o dotaci by byla obci nápomocná MAS Podřipska (místní akční skupina), která se mimo jiné zabývá také získáváním dotací a za tu pomoc obci by byla účtována částka Kč 5000,-. Nelze předem určit, v jakém termínu bychom měli projekt hotový a v jakém časovém horizontu bychom byly schopni žádost podat. Nicméně se obec bude snažit získávat finance z dotačních programů.

Do diskuze se zapojil p. Huja, který shrnul obecní stavby v minulých letech, na které bylo možné žádat o dotace, a informoval o fungování MAS Podřipska, která pomohla v letošním roce k získání dotace obci Vražkov – dětské hřiště.

Pan Drobny přednesl svůj příspěvek s tím, že pro obec v minulých letech nebyly vhodné dotační programy a dotace na rekonstrukci MŠ nebyla z časového hlediska možná.

Starostka nechala hlasovat o podání žádosti ke zpracování dokumentace na dotaci Úpravy před MŠ + vybavení.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje možnost k podání žádosti se zpracováním dokumentace na dotaci Úpravy před MŠ + vybavení

6. Inventarizace majetku

Starostka oznámila zastupitelům obce, že dnes zahajuje řádnou inventarizaci majetku. Inventarizace bude probíhat v průběhu ledna příštího roku a stavy budou vedeny ke dni 31. 12. 2014. Inventární komise bude stanovena.

Starostka požádala bývalého starostku o sdělení, v jakém stavu je nyní evidence majetku za rok 2014. Pan Drobny sdělil, že nebyla vedena průběžná evidence majetku, jelikož účetní obce ještě nepředala podklady. Starostka doplnila, že účetní dodala některé seznamy majetku dnes před konáním zastupitelstva.

Usnesení: vedení obce bude požadovat od účetní obce sjetinu evidence majetku ke dni 31. 12. 2014 a sestavená Inventární komise provede inventarizaci (bez hlasování – sdělení)

7. Rozpočtové opatření č. 7, Rozpočtové změny do konce roku 2014

Starostka obce seznámila zastupitele s rozpočtovým opatřením č. 7. Důvodem provedení změny je, že byla přečerpána částka na svoz komunálního odpadu. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu.

Starostka nechala hlasovat o schválení Rozpočtového opatření č. 7.

Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 7

Starostka požádala zastupitelstvo obce o odsouhlasení, že v případě potřeby může provést rozpočtovou změnu do výše Kč 200 000,-.

Starostka nechala hlasovat o provedení rozpočtové změny do výše Kč 200 000,- v nezbytně nutném případě.

Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 3

Usnesení: zastupitelstvo obce pověřuje starostku k provedení rozpočtové změny do výše Kč 200 000,- v nezbytně nutném případě

8. Diskuze

- *Kronika obce*

Starostka obce informovala občany, že při kontrole dokladů na obecním úřadě bylo zjištěno, že kronikářka obce pí. Cigánková měla smlouvu na vedení obecní kroniky do 9/2014, kronika by se tedy měla nacházet na OÚ.

Pan Drobný konstatoval, že minulé vedení obce pochybilo. Smlouva s pí. Cigánkovou měla být uzavřena do 31. 12. 2014. Kontrola obecní kroniky proběhla dle sdělení bývalého starosty v 8/2014. Kronika bude po dopsání roku 2014 vrácena na Obecní úřad.

- *Úklid eternitových desek*

Starostka obce vyzvala pí. Šindelářovou k odklizení eternitových desek, které byly uloženy v prostoru (místnosti) vedle hasičárny, který využívají obecní zaměstnanci.

Eternitové desky byly v osobním vlastnictví pí. Šindelářové a zde byly uloženy z důvodu údajné stavby přístřešku „ve skále“, kterou obec zamýšlela.

Paní Šindelářová konstatovala, že počet desek, které byly na místo převezeny z jejich RD je max. 2 – 3 ks.

Dle předchozího vyjádření obecních zaměstnanců, kteří mají jako jediní přístup do výše uvedených prostor, a potvrzení p. Šindeláře ml., bylo cca 15 ks eternitových desek převezeno z jedné stavby ve stejném termínu.

Usnesení: vedení obce požaduje vyklizení a odvoz veškerých eternitových desek (cca 15 ks), které byly v osobním vlastnictví pí. Šindelářové a byly uloženy v přední místnosti prostoru, který je využíván obecními zaměstnanci

- *Výběrová řízení*

Pan Gala vystoupil s příspěvkem a dotazem na bývalé vedení obce, proč obec, která platila za právnické služby, nenechala zpracovat smlouvy na stavební úpravy MŠ? Při kontrole smluv bylo zjištěno, že ve Smlouvě o dílo figuruje pouze p. Šibal. Z jakého podnětu obec tedy vyplácela dílčí faktury živnostníkům, kteří nebyli ve sdružení, a tedy součástí výběrového řízení, které vysoutěžila firma Šibal? Pan Gala se otázal, u koho bude obec uplatňovat v případě potřeby reklamaci? Pan Drobný podal odpověď, že se budou dodavatelé podílet rovným dílem.

V 19:13 hodin opustil zastupitel p. Drobny zasedani zastupitelstva obce.

Starostka pote ukoncila debatu mezi zastupiteli a obcany. Nikdo dalši nemel otázky.

Zasedani zastupitelstva bylo ukonceno v 19:16 hodin.



podpis starostky



podpis zapisovatele

zápis vyhotoven dne: 29. 12. 2014

ověření zápisu dne: 30. 12. 2014

ing. Luboš Černosta

Petr Gala

vyvěšeno ve vývěsce obce: 31. 12. 2014

vyvěšeno na elektronické desce obce: 31. 12. 2014

sejmuto dne:

ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ č.7

ROK 2014

PŘÍJMY

SU	AU	§	pol	UZ	schvál. rozpočet	uprav. rozpočet	zvýšení + snížení -	text
Celkové zvýšení / snížení příjmů								
					- Kč	- Kč	- Kč	

VÝDAJE

SU	AU	§	pol	UZ	schvál. rozpočet	uprav. rozpočet	zvýšení + snížení -	text
231	800	3113	5321		220 000,00 Kč	174 000,00 Kč	- 46 000,00 Kč	školné ZŠ
231	800	3314	5138		1 000,00 Kč	2 000,00 Kč	1 000,00 Kč	materiál -knihovna
231	800	3429	5169			5 000,00 Kč	5 000,00 Kč	zájmová činnost - MS služby
231	800	3722	5169		270 000,00 Kč	310 000,00 Kč	40 000,00 Kč	komunální služby-odpady
Celkové zvýšení / snížení výdajů								
							- Kč	

Zpracovala: Jiráková
dne 18.12.2014

Schváleno dne: 22.12.2014