



Obec Bříza

Bříza 110, 413 01 Roudnice nad Labem, tel. 775 731 105, IČ: 00263419
urad@obecbriza.info, datová schránka: nmubswt

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bříza č. 1/2018, konaného dne 12. 2. 2018

místo konání: Obecní úřad v Bříze

čas konání: 18:30 – 19:00 hodin

přítomni: Černosta, Gala, Huja, Procházková

omluveni: Čutíková, Šindelářová

neomluveni: Drobný

počet přítomných občanů: 5

- Zasedání zastupitelstva obce bylo řádně v termínu vyvěšeno
- Zasedání zastupitelstva obce řízeno starostkou obce paní Jitkou Procházkovou
- Zasedání zastupitelstva obce je usnášení schopné → přítomna nadpoloviční většina zastupitelů

Starostka obce zahájila veřejné zasedání zastupitelstva obce Bříza a přivítala zde přítomné občany.

Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:

Starostka jmenovala zapisovatelem dnešního zasedání p. Huju a za ověřovatele zápisu navrhla p. Černostu a p. Galu. Do rozpravy se nikdo další nepřihlásil.

Námítky a připomínky k zápisu z minulého zasedání:

Starostka vyzvala přítomné, zdali má někdo námítky k minulému zápisu? Do rozpravy se nikdo další nepřihlásil.

Program jednání:

Starostka seznámila přítomné s programem jednání, který byl v souladu s pozvánkou na zasedání zastupitelstva, zveřejněného na úřední desce a byl doplněn o nové body k jednání. Aktualizovaný program jednání byl předložen.

1. *Cenová nabídka – rekonstrukce příkopů na Radešín*
2. *Rozpočtové opatření č. 1/2018 a č. 9/2017*
3. *Žádost o prořez stromů*

4. *Obecní pozemek č. 235/2*
5. *MŠ – Žádost o uvolnění peněz z rezervního fondu*
6. *MŠ – Žádost o povolení čerpání provozních peněz na chůvu*
7. *Zpracování hydrogeologického posudku a projektové dokumentace – závlaha hřiště*
8. *Opravy kapličky, hasičárny a autobusové zastávky*
9. *Inventury*
10. *Plán odpadového hospodářství*
11. *Zpráva finančního výboru – kontrola v MŠ*
12. *Uzavření MŠ v době letních prázdnin*
13. *Uzavření smlouvy o poskytování právních služeb*
14. *Diskuze*

Starostka nechala hlasovat o schválení programu jednání.

Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce Bříza schvaluje doplněný program jednání.

1. Cenová nabídka – rekonstrukce příkopů na Radešín

Starostka předložila zastupitelstvu nabídkový rozpočet na rekonstrukci zemních příkopů v ulici směrem na Radešín. V průběhu realizace stavebních prací bude provedeno mj. zpevnění břehů ze zatravnovacích dlaždic a zpevnění dna koryta betonovými žlabovkami.

Předpokládaný termín realizace: 3/2018.

Předpokládaná výše nákladů:

Práce: 55 400 Kč

Materiál (dodá obec): cca 100 000 Kč

Po přednesení cenové nabídky a celkových nákladů na realizaci nechala starostka hlasovat.

Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce Bříza schvaluje cenovou nabídku na stavební práce a celkovou cenu rekonstrukce zemních příkopů ve výši 155 400 Kč.

2. Rozpočtové opatření č. 1/2018 a č. 9/2017

Starostka předložila zastupitelstvu rozpočtové opatření č. 1/2018 a rozpočtové opatření č. 9/2017. Poté požádala zastupitelstvo o schválení.

URO č. 1/2018: Jedná se o narovnání peněžních prostředků na straně příjmů celkem 59 600 Kč, na straně výdajů 59 600 Kč, celkem uložení na bankovní účet 0 Kč.

URO č. 9/2017: Jedná se o narovnání peněžních prostředků na straně příjmů (daňové příjmy) celkem 477 000 Kč, na straně výdajů 0 Kč, celkem uložení na bankovní účet 477 000 Kč.

Po předložení Rozpočtového opatření č. 1/2018 a č. 9/2017 nechala starostka hlasovat.

- Příloha č. 1 + 2

Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce Bříza schvaluje URO č. 1/2018 a bere na vědomí URO č. 9/2017.

3. Žádost o prořez stromů

Starostka oznámila, že manželé Korousovi si podali písemnou žádost o prořez stromů před domem čp. 33 na veřejném prostranství u obchodu.

Po ukončení diskuze starostka konstatovala, že zastupitelstvo obce řeší prořezy stromů komplexně. Na základě rozhodnutí z místního šetření bude proveden případný prořez.

Starostka poté vyzvala přítomné zastupitele k hlasování.

Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce Bříza řeší prořezy stromů komplexně. Bude provedeno místní šetření a v případě nebezpečí bude proveden prořez.

4. Obecní pozemek č. 235/2

Starostka informovala, že se jedná o pozemek u pana Březiny, který jsme již projednávali na zasedání zastupitelstva obce dne 12. 12. 2016. Po několika jednáních byla s p. Březinou domluvena již schválená varianta, kdy bude odprodán pozemek č. 235 a část pozemku 235/2. Tyto pozemky jsou pod domem až k jejich oplocení, druhá část bude pronajímána. Cena dle ZP je 262 Kč/m². Pozemek 235/1 není předmětem koupě ani pronájmu.

Starostka poté sdělila, že připraví kupní a nájemní smlouvu. Náklady na znalecký posudek, vklad do KN a geometrický plán bude hradit p. Březina.

Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce Bříza schvaluje prodej pozemku č. 235 a části pozemku č. 235/2. Bude vypracován geometrický plán, pozemek rozdělen. Na zbývající druhou část pozemku 235/2 bude připravena nájemní smlouva. Prodejní cena za m² – dle znaleckého posudku 262/m² Kč. Cena pronájmu – schváleno ZO dne 27. 3. 2017, bod č. 9. Náklady na znalecký posudek, vklad do KN a geometrický plán bude hradit p. Březina.

5. MŠ – Žádost o uvolnění peněz z rezervního fondu

Paní ředitelka MŠ předložila zastupitelstvu obce žádost o povolení použití peněz z rezervního fondu MŠ v částce 10 567,67 Kč, které budou použity na pokrytí ztráty z roku 2017.

Po přednesení žádosti nechala starostka hlasovat.

Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce Bříza schvaluje použití peněz z rezervního fondu na pokrytí provozních nákladů MŠ z roku 2017.

6. MŠ – Žádost o povolení čerpání provozních peněz na chůvu

Paní ředitelka podala písemnou žádost o povolení čerpání finančních prostředků na chůvu. Jedná se o dočasné používání fin. prostředků v měsících leden až březen 2018, než budou MŠ poskytnuty dotační peníze. Po obdržení těchto dotací bude přesná částka navrácena zpět.

Starostka poté vyzvala přítomné zastupitele k hlasování.

Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce Bříza schvaluje výpůjčku finančních prostředků na chůvu. Tyto prostředky budou po obdržení dotačních peněz vráceny zpět na provoz.

7. Zpracování hydrogeologického posudku a projektové dokumentace – závlaha hřiště

Starostka oznámila, že jsme nechali zpracovat cenovou nabídku na vypracování projektu na vrtanou studnu a hydrogeologický posudek od firmy ATE CR, a.s.

Vypracování projektové dokumentace a hydrogeologického posudku je nezbytné k realizaci závlahy fotbalového hřiště. Celková cena za tyto práce činí 23 958 Kč.

Po předložení CN, požádala starostka zastupitelstvo o hlasování.

Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce Bříza schvaluje nabídku na zpracování hydrogeologického posudku a projektové dokumentace na závlahu hřiště v částce 23 958 Kč.

8. Opravy kapličky, hasičárny a autobusové zastávky

Starostka informovala, že již započaly práce na opravě vnějšího pláště hasičárny. Dále pak na kapličce a autobusové zastávce. Opraveny by měly být všechny tři objekty.

- Na hasičárně je již provedena izolace, oklepaná omítka a dle klimatických podmínek se bude realizovat fasáda.

- Kaplička taktéž zaslouží novou fasádu. Starostka by chtěla nechat vyrobit nové kované dveře, koupit nový zvon a ku příležitosti 100. výročí založení republiky tuto kapličku slavnostně „otevřít“.

- Autobusová zastávka: majetkové vztahy jsou již vyřešeny. Oprava zastávky bude provedena v první polovině roku 2018.
- Financování akcí: Předběžná výše oprav dle URO č. 1/2018

Po seznámení přítomných se stavebními záměry obce vyzvala starostka zastupitele k hlasování.

Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce Bříza schvaluje opravu kapličky, hasičárny a autobusové zastávky. Financování dle URO č. 1.

9. Inventury

Starostka oznámila, že byly provedeny a již jsou také ukončeny inventury majetku. Inventurní seznamy budou součástí Závěrečného účtu.

Zastupitelstvo obce bere na vědomí ukončení inventur.

10. Plán odpadového hospodářství

Starostka informovala, že SONO (Sdružení obcí pro nakládání s odpady) posílá zpracovaný Plán odpadového hospodářství sdružených obcí pro nakládání s odpady, kterou schválil Krajský úřad ÚK. Plán je zpracovaný na roky 2017 – 2025. Tento dokument je nutné mít schválený, abychom splnili povinnost zákona č. 185/2001 Sb. O odpadech, §44 odst. (13)

Po předložení Plánu odpadového hospodářství sdružených obcí pro nakládání s odpady nechala starostka hlasovat.

Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce Bříza schvaluje POH SONO.

11. Zpráva finančního výboru – kontrola v MŠ

V tomto bodě předala starostka slovo předsedovi finančního výboru panu Galovi, aby přednesl zápis z provedené kontroly v MŠ.

Pan Gala přednesl svou zprávu, která je samostatnou přílohou tohoto zápisu.

- Příloha č. 3

Po přednesení zprávy finančního výboru vyzvala starostka přítomné zastupitele k hlasování.

Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce Bříza bylo seznámeno s výsledkem provedené kontroly v MŠ a souhlasí se zápisem bez závad.

12. Uzavření MŠ v době letních prázdnin

Paní ředitelka MŠ žádá zastupitelstvo obce o souhlas s uzavřením MŠ v období od 9. 7. do 10. 8. 2018 – celkem 5 týdnů. Provoz by byl opětovně zahájen od 13. 8. 2018.

Po seznámení s danou žádostí nechala starostka hlasovat.

Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce Bříza souhlasí s uzavřením MŠ po dobu 5ti týdnů ve výše uvedeném termínu.

13. Uzavření smlouvy o poskytování právních služeb

Starostka předložila zastupitelstvu návrh smlouvy o poskytování právních služeb. Tyto služby jsou nezbytné při vyřizování obecních záležitostí, zejména při sepisování smluv. Doposud byly smlouvy připravovány paní starostkou a zastupitelstvo obce chce předejít formálním nepřesnostem při uzavírání smluv. Cena za provedené služby činí 10 000 Kč/měsíc. Od května je nutné splňovat nový zákon GDPR – o ochraně osobních údajů. S tímto je spojeno mnoho administrace a také nemalé finanční náklady. Vstupní audit bude stát 20 000 Kč a následně 3 000 Kč měsíčně za služby pověřence. Od května bude tato smlouva měsíčně činit 13 000 Kč.

Starostka poté nechala hlasovat o výše uvedeném návrhu smlouvy.

Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení: zastupitelstvo obce Bříza souhlasí s uzavřením smlouvy o poskytování právních služeb a financování za tyto služby v částce 10 000 Kč (únor – duben 2018), a dále 13 000 Kč od května 2018. Pověřenec 3 000 Kč/měsíc. Vstupní audit GDPR 20 000 Kč.

14. Diskuze

- Maškarní pro dospělé (KD): 17. 3. 2018
- Maškarní pro děti (KD): 24. 3. 2018
- Dne 27. 2. 2018 budou zahájeny stavební práce na rekonstrukci chodníků (IV. etapa – směr Velvary mj. podél MŠ). V souvislosti s plánovanou rekonstrukcí chodníků bude provedeno pokácení a prořez stromu před MŠ.

Po ukončení rozpravy vyzvala starostka přítomné, zdali by chtěl ještě někdo doplnit dnešní zasedání zastupitelstva.

Do diskuze se nikdo další nepřihlásil, proto starostka obce poděkovala všem přítomným a ukončila zasedání zastupitelstva.

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:00 hodin.

podpis starostky

podpis zapisovatele

zápis vyhotoven dne: 20. 2. 2018

ověření zápisu dne: 21. 2. 2018

ing. Luboš Černosta

Petr Gala

vyvěšeno ve vývěsce obce: 22. 2. 2018

vyvěšeno na elektronické desce obce: 22. 2. 2018

sejmuto dne: 12. 3. 2018