



Obec Bříza

Bříza 110, 413 01 Roudnice nad Labem, tel. 775 731 105, IČ: 00263419  
urad@obecbriza.info, datová schránka: nmubswt

## **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Bříza, konaného dne 24. 10. 2016**

**místo konání:** Obecní úřad v Bříze

**čas konání:** 18:30 – 19:10 hodin

**přítomni:** Černosta, Čutíková, Drobný, Gala, Huja, Procházková, Šindelářová

**omluveni:**

**neomluveni:**

**počet přítomných občanů:** 5

- Zasedání zastupitelstva obce bylo řádně v termínu vyvěšeno
- Zasedání zastupitelstva obce řízeno starostkou obce paní Jitkou Procházkovou
- Zasedání zastupitelstva obce je usnášení schopné → přítomno všech 7 zastupitelů

*Starostka obce zahájila veřejné zasedání zastupitelstva obce Bříza a přivítala zde přítomné občany.*

### **Určení zapisovatele a ověřovatelů zápisu:**

Starostka jmenovala zapisovatelem dnešního zasedání p. Huju a za ověřovatele zápisu navrhla p. Černostu a p. Galu. Do rozpravy se nikdo další nepřihlásil.

### **Námítky a připomínky k zápisu z minulého zasedání:**

Starostka vyzvala přítomné, zdali má někdo námítky k minulému zápisu?

Do rozpravy se nikdo další nepřihlásil.

### **Program jednání:**

Starostka seznámila přítomné s programem jednání, který byl v souladu s pozvánkou na zasedání zastupitelstva, zveřejněného na úřední desce a byl doplněn o nové body k jednání. Aktualizovaný program jednání byl předložen.

1. Rozpočtové opatření č. 5
2. Žádost o kácení dřevin
3. Žádost o pronájem pozemku
4. Žádost o prodej pozemku
5. Zpráva z dílčího přezkoumání hospodaření
6. Zadání zhotovení projektové dokumentace – chodníky, IV. etapa

7. *Sázení stromů v obci*
8. *Zaměstnanci obce*
9. *Žádost o pronájem KD*
10. *Žádost o souhlas s uzavřením MŠ v době vánoc*
11. *Diskuze*

Starostka nechala hlasovat o schválení programu jednání.

**Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje navržený program jednání

### **1. Rozpočtové opatření č. 5**

Starostka předložila k náhledu rozpočtové opatření č. 5/2016 a požádala zastupitelstvo o schválení. Jedná se o přesun peněžních prostředků výdaje – příjmy.

a/ na straně příjmů: 217 000,-

b/ na straně výdajů: 55 000,-

Uložení na bankovní účet: 162 000,-

Rozpočtové opatření č. 5/2016 je samostatnou přílohou tohoto zápisu.

- *Příloha č. 1*

Poté vyzvala starostka zastupitele k hlasování o rozpočtovém opatření č. 5/2016.

**Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 0 zdržel se: 3**

**Usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2016

### **2. Žádost o kácení dřevin**

Starostka informovala, že dne 5. 10. 2016 jsme obdrželi žádost pana Mgr. Martina Šimůnka, čp. 123 na povolení pokácení 1 ks vzrostlého smrku pichlavého, který se nachází na obecním pozemku před jeho domem. Pan Šimůnek žádá o pokácení daného stromu z důvodu, že předmětný strom svou velikostí omezuje a ohrožuje přilehlý objekt. Pokácení by bylo provedeno na vlastní náklady žadatele. K žádosti je připojena také fotodokumentace.

Starostka dále informovala o žádosti paní Schenkové, která žádá o prořez 4 ks lip na obecním pozemku v blízkosti RD čp. 83 z důvodu přerůstání větví za hranici pozemku. Náklady na kompletní práce spojené s prořezem větví činí 20 800 Kč a budou hrazeny z rozpočtu obce.

Po seznámení s daným žádostmi nechala starostka hlasovat.

**Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení:** zastupitelstvo obce povoluje pokácení stromu na náklady žadatele. Při pracích nesmí být poškozen žádný přilehlý majetek a musí být zajištěn plynulý a bezpečný provoz na komunikaci. Dále zastupitelstvo obce povoluje prořez 4 ks lip před RD čp. 83.

### **3. Žádost o pronájem pozemku**

Starostka oznámila, že byla taktéž doručena žádost od pana Kokeše, který by si od obce rád pronajmul cca 6 - 10 m<sup>2</sup> obecního pozemku v blízkosti čp. 1, za účelem umístění dřevěného domku, kde by si uschoval palivové dřevo. Žádá tak proto, že nemá v bytě žádné místo, kde by mohl dřevo skladovat a ve sklepě, který má k dispozici je dřevo mokré a nelze s ním topit.

Po seznámení přítomných s žádostí, vyzvala starostka zastupitele k hlasování.

**Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení:** zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na dobu neurčitou a pověřuje starostku obce ke všem krokům spojeným s tímto úkonem. Cena za pronájem pozemku bude činit 100 Kč ročně.

### **4. Žádost o odprodej pozemku**

Starostka připomněla, že už na předešlém zasedání zastupitelstva bylo zmiňováno, že bychom chtěli vyřešit všechny nesrovnalosti ohledně obecních pozemků. Z tohoto důvodu jsme vstoupili do jednání s panem Březinou a upozornili ho na to, že neoprávněně užívá obecní pozemky. Zejména se jedná o pozemek č. 235/1 a 235/2. Na základě našeho jednání požádal p. Březina o odprodej pozemku, který zasahuje i pod jeho dům. Žádám proto zastupitelstvo o názor, jakým způsobem bude dané situace řešena.

Starostka poté předložila zastupitelům katastrální mapku, aby bylo zřejmé, o jaké pozemky se konkrétně jedná.

Po ukončení diskuze nechala starostka hlasovat o zajištění znaleckého posudku na obecní pozemky.

**Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení:** zastupitelstvo obce pověřuje starostku, aby zajistila znalecký posudek na obecní pozemky, aby byla zřejmá cena. Poté zastupitelstvo znovu projedná tuto záležitost.

### **5. Zpráva z dílčího přezkoumání hospodaření obce**

Starostka sdělila, že dne 11. 10. 2016 proběhlo dílčí přezkoumání za první polovinu letošního roku. Poté předložila Zprávu k náhledu. Při dílčím přezkoumání hospodaření ÚSC Bříza nebyly zjištěny chyby a nedostatky!

Zpráva bude zveřejněna na úřední desce obce.

*Příloha č. 2*

### **6. Zadání zhotovení projektové dokumentace – chodníky, IV. etapa**

Starostka požádala zastupitelstvo obce o souhlas se zadáním zhotovení projektové dokumentace na realizaci chodníků v obci - IV. etapa. Stavba by byla rozdělena na tři samostatné úseky:

- a) chodník k obchodu, k autobusové zastávce
- b) chodník podél budovy MŠ a KD
- c) chodník k vlakové zastávce

Cena projektu činí 253 253 Kč včetně DPH.

Po ukončení diskuze nechala starostka hlasovat o schválení zadání zpracování projektové dokumentace na realizaci chodníků.

**Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje zadání zpracování PD ve stanovené výši

### **7. Sázení stromů v obci**

Starostka oznámila, že v sobotu 22. 10. 2016 proběhlo osázení Třešňovky, pod názvem Zasad' si svůj strom. Tato akce byla velmi úspěšná. Celkem se do projektu přihlásilo 47 dětí s trvalým pobytem v obci Bříza. Obec zakoupila celkem 60 ks ovocných stromů, kolíky a další příslušenství. Cena za tuto akci činila cca 15 000 Kč.

### **8. Zaměstnanci obce**

Starostka sdělila, že tato otázka je pro obec v tuto chvíli velmi aktuální a složitá. Stálý zaměstnanec podal výpověď na vlastní žádost a ostatním VPP končí 31. 10. 2016 smlouva. Bohužel ÚP nakázal, že nesmíme dále zaměstnat ty samé lidi, kteří pod obcí již pracovali. Podali jsme žádost o nová pracovní místa a nyní čekáme, jak žádost dopadne. Již nyní je ale jasné, že nám bude přiděleno jen jedno pracovní místo. Musíme se tedy připravit na to, že nebude možné zajistit takový servis v obci a bude nutné tuto situaci řešit.

Doposud obecní zaměstnanci obstarávali mj. topení v MŠ, dováželi obědy do MŠ. Toto budeme nuceni také neprodleně řešit.

Zveřejnili jsme nabídku pracovního místa na HPP a zatím se nikdo nepřihlásil. Na tomto pracovním místě byl plat velmi nízký, proto bude nutné jej zvýšit, abychom byli schopni najít vhodného člověka. Nástupní plat 14 000 Kč čistého, po zkušební době 15 000 Kč čistého. Žádám zastupitelstvo o souhlas.

Po ukončení diskuze požádala starostka zastupitelstvo obce o souhlas.

**Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení:** zastupitelstvo obce schvaluje navýšení mzdy pro obecního zaměstnance

### **9. Žádost o pronájem KD**

TJ Sokol Bříza zaslal písemnou žádost o pronájem kulturního domu za účelem pořádání „dokopné“ dne 12. 11. 2016.

Starostka poté vyzvala přítomné zastupitele k hlasování.

**Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení:** zastupitelstvo obce souhlasí s pronájmem kulturního domu

### **10. Žádost o povolení uzavření MŠ v době vánoc**

Paní ředitelka MŠ předložila zastupitelstvu obce písemnou žádost o souhlas s uzavřením MŠ v době vánoc od 27. 12. – 30. 12. 2016 (celkem 4 dny).

Po přednesení žádosti nechala starostka hlasovat.

**Výsledek hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0**

**Usnesení:** zastupitelstvo obce souhlasí s uzavřením MŠ v termínu 27. 12. – 30. 12. 2016

### **11. Diskuze**

a/ V tomto bodě starostka seznámila přítomné se stavem peněžních prostředků na účtu.

Je potěšující, že jsme za 2 roky dostali 3 dotace, vybudovali jsme chodníky, hřiště u MŠ a střechu na budově MŠ a i přesto, že jsme po volbách převzali cca 2,5 milionu korun na účtech, dnes máme na účtu cca 6 milionů korun.

Konkrétní čísla k 30. 9. 2016:

ČNB: 1 114 089,17 Kč

KB: 4 907 183,35 Kč

pokladna: 6 980 Kč

b/ BIODPAD

Starostka připomněla, že si občané jistě mohli všimnout, že do jim byly doručeny letáky ohledně BIO popelnic.

Prozatím se jedná o průzkum, jaký by občané o tuto službu měli zájem, abychom se případně rozhodli o tom, zda tuto službu zřídíme či ne. Jedná se o nákladnou službu... Jeden vývoz by stál cca 62 Kč bez DPH/za popelnici → vývozů by bylo 17/rok. Jelikož obec za odpady doplácí, musel by se tedy pravděpodobně zvýšit poplatek za odpad. Vše je prozatím ve věci jednání – diskuze.

c/ Akce proběhlé:

23. 10. 2016 – akce Dýňování a drakiáda

Následující akce:

26. 11. 2016 – Kateřinská zábava (vč. tomboly).

27. 11. 2016 – Rozsvícení vánočního stromu

4. 12. 2016 – Mikulášská pro děti v KD

d/ Volby

7. a 8. 10. 2016 – Krajské volby – výsledky zveřejněny ve sdělovacích prostředcích

e/ OÚ – malá zasedací místnost

- zřízení nové kuchyňky

Po ukončení rozpravy vyzvala starostka přítomné, zdali by chtěl ještě někdo doplnit dnešní zasedání zastupitelstva.

Do diskuze se nikdo další nepřihlásil, proto starostka obce poděkovala všem přítomným a ukončila zasedání zastupitelstva.

**Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19:10 hodin.**

podpis starostky

podpis zapisovatele

zápis vyhotoven dne: 1. 11. 2016

ověření zápisu dne: 2. 11. 2016

ing. Luboš Černosta

Petr Gala

vyvěšeno ve vývěsce obce: 3. 11. 2016

vyvěšeno na elektronické desce obce: 3. 11. 2016

sejmuto dne: 21. 11. 2016