

Kupní smlouva

Obec Bříza, Bříza 110, PSČ 41301, IČ 00263419
jejím jménem jedná starostka obce Jitka Procházková
jako kupující

Miloš Legner, Nové Dvory 75, r.č. 471218/075, PSČ 41301
jako prodávající

Uzavřeli dnešního dne tuto:

Smlouvu o prodeji nemovitého majetku

I.

Prodávající touto smlouvou a za podmínek v ní dohodnutých, prodává kupujícímu nemovitý majetek v jeho vlastnictví v následujícím složení:

pozemek 387/14 o výměře 28 m² neplodná půda díl a,b
(vzniklo z p.387/14,st.6/1)

Vše katastrální území Bříza ,obec Bříza z LV 264 u katastrálního úřadu Litoměřice zpracované geometrickým plánem 228-690/2015.

Prodávající prohlašuje, že na prodávaném nemovitém majetku neváznou žádné zástavy či jiná práva omezující jeho řádné užívání, kupující prohlašuje, že se seznámil se současným stavem prodávaných nemovitostí a takto je přijímá.

II.

Kupní cena prodávaného souboru nemovitého dle odst. I. uvedených v této smlouvě dohodli účastníci částkou 2.180,- Kč (dvatisícestoosmdesátkorunčeských), která odpovídá znaleckému posudku..

III.

Kupní cenu uvedenou v čl.II této smlouvy se kupující zavazuje zaplatit na účet prodávajících a to do 3 dnů od zápisu této smlouvy do katastru nemovitostí u KÚ Litoměřice po vypořádání nákladů.

IV.

Každá ze smluvních stran má právo od této smlouvy písemně odstoupit , jestliže druhá strana nesplní povinnost, kterou podle této smlouvy či zákona má, ani v přiměřeně dodatečné lhůtě stanovené ve výzvě ke splnění.

V.

Kupující nabude vlastnictví vkladem této smlouvy do katastru nemovitostí u katastrálního úřadu Litoměřice.

VI.

Ostatní ustanovení této smlouvy a okolnosti zde neuvedené se řídí českým právním řádem a vzájemnou dohodou stran smlouvy, která musí mít vždy písemnou formu. Účastníci si smlouvy přečetli , s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Bříze dne 20..10.2016

Podpisy účastníků: